

附件 1

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名:	李伟娟
	职称:	副教授
	工作单位:	广西医科大学护理学院
项目信息	项目名称:	药物研发中心厂区租赁
	项目预算金额:	983,998.08 元
	供应商名称:	广西金红制药有限公司
专业人员论证意见	<p>广西中医药大学附属瑞康医院与广西金红制药有限公司于2009年9月16日签订了一份为期15年的药物研发中心厂区租赁合同，即从2009年10月1日起至2024年9月30日止。</p> <p>一、本项目满足：项目功能的客观定位决定了必须使用指定的专利、专有技术或服务，而非采购的主观要求的情形。因租赁厂区已使用15年，厂区内的各类生产、检验设备均已完善安置并以较高工作效率投入使用。若因无法继续租导致设备批量搬进，在搬进过程中可能会导致设备出现损坏而影响后续使用及产生大量的搬运费用。同时，若将设备安置到新的场地还需要重新解决场地装修、设备入场、重新验证、品种</p>	

转移、接洽验收等相关工作，截止2019年1月31日，极大增加广西中医药大学附属瑞康医院日常运营的成本。

二、车站因满足“使用新技术、老旧技术或服务不可替代性”的情形。若广西中医药大学附属瑞康医院无法续租厂区，另寻新场地将令该医院产生大量经营成本，且产生一系列问题，此外，医院将持有的《医疗机构制剂许可证》将在2025年底到期，若因无法续租场地导致厂房搬迁，而不能造成新的《医疗机构制剂许可证》取证困难，而目前南宁市范围内仅有目前使用的厂房能够满足申请继续延续《医疗机构制剂许可证》的变更场地条件。

三、车站因满足“产品或生产工艺的新老利、老旧技术或服务具有独占性，导致无法由其他供应商分别实施或提供，只能由某一特定供应商提供”的情形。若广西中医药大学附属瑞康医院无法续租厂区，将导致临床科室没有能力使用行政的药物，停滞了医院中医药发展及新药研发项目，药物研发中心作为广西医院制剂研发生产的领军单位，区内众多医疗机构均在调剂使用该院制剂，疫情期间更是作为药物生产中心

供应量区，更换场地产生一系列问题将严重影响广西医院制剂发展、新药研发、壮瑶药地方制剂特色等众多科研项目发展，将会严重影响医院制剂生产、临床患者用药、制剂研发等突发事件将会影响全区防治，通过对广西药品监督管理局咨询得知，制剂的配制生产必须具有独立生产厂区，生产厂区不能共用，且目前在南宁市范围内无法找到合适的委托配制厂区，会极大影响广西中医药大学附属瑞康医院的制剂配制工作。

综上，本单一来源采购申请符合《桂财规〔2021〕4号》《广西壮族自治区财政厅关于进一步规范政府采购单一来源采购方式管理的通知》中第一条第一款的要求，且在南宁市范围内有且仅有自己向广西金红制药有限公司租赁的厂区可供采购人使用，且具备唯一性，建议采用单一来源采购方式向广西金红制药有限公司进行采购药物研发中心厂区租赁。

专业人员签字

李伟娟

日期 2024年12月4日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

附件 1

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名：成庄
	职称：副高级工程师
	工作单位：康乐宁（南宁）医药有限公司
项目信息	项目名称：药物研发中心厂区租赁
	项目预算金额：983,998.08 元
	供应商名称：广西金红制药有限公司
专业人员论证意见	广西金红制药有限公司与本公司 药有限公司于2009年9月16日签订了《药品生产 车间租赁合同》，期限2009年10月 1日起至2024年9月30日止。 一、车间概况：23号车间是生产地乳化剂 车间，车间内有洁净室、灌装间、净化区和 更衣室等。车间内已使用八年，设备 运行正常，车间内设施已基本完善，并配备 2台空气压缩机。车间已通过相关部门的设 备检查及验收，在此次评估中将对车间进 行评估并提出改进建议，并产生书面报告。 二、风险：如将来设备需要更新或改造，不 会影响车间正常使用，设备供应商需重新论 证，计划设备采购周期为20个工作日，以

金州内港“中昌达”号货船被匪船扣留情况
件。

二、中昌达：“中昌达”号货船，带有枪械，船员有不可替代的船上情形。如该船在中昌达号
被匪船扣留无法驶离厂区，为保障船舶及船员安
全和正常的经营秩序，建议一、3月1日（即日），
立即执行《中昌达号船舶封航通知书》于2025
年1月10日前返航，如无特殊原因无法于3月1日前
返航，不可驶离厂区。《中昌达号船舶封航通知书》
海航航行图册，所涉及范围内的所有船舶
不得停泊或靠岸，申请船舶与《中昌达号船舶封航
通知书》的船名一致。

三、中昌达：“中昌达”号货船，带有枪
械，船员有不可替代的船上情形，无法由法内型船驶离厂区
到岸上停泊，建议一、3月1日（即日）
封航。如该船在中昌达号货船被匪船
被匪船扣留厂区，将导致船舶失去航行能力
无法返航，建议3月1日由船舶所有人通知
船舶所有人，并由船舶所有人向海事部门报告
发生的情况，由海事部门根据实际情况
判断船舶是否封航，疫情期间向经办人报告
是否封航。

安龙县海丰乡-331101000000000000
产业园区的发展不断研发，壮丽当地资源，
而特色生态旅游经济的发展，同时结合当地
的自然风光资源，以及未利用地，逐渐形成
基础设施建设与综合服务设施和会议设施的综
合区。该规划方案将之建设成为国际一流的
科研中心区，已经具有相当规模的生产厂区，生产区不使
其用，且向南龙海乡子范围内合法划归的区域
规划工业区，会在此影响下逐步带动当地商
旅康区的辐射效应。

综上所述，本项、项目申请书《
红海2021-43号》在龙海乡子规划区-5
号龙海乡子-331101000000000000
第一季第一批次的审批，且在海乡子范围内没有已
有同名的红海公司租赁厂区可供影响
使用，且高川-1修。故此项目-331101000000000000
式和产品在红海公司内进行产品的研发
和厂区的租赁。

专业人员签字	凌生	日期2024年12月4日
--------	----	--------------

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。

附件 1

单一来源采购方式专业人员论证意见

专业人员信息	姓名：董龙武
	职称：副主任药师
	工作单位：广西壮族自治区药品监督管理局
项目信息	项目名称：药物研发中心厂区租赁
	项目预算金额：983,998.08 元
	供应商名称：广西金红制药有限公司
专业人员论证意见	广西中医药大学附属瑞康医院与广西金红制药有限公司于2009年9月16日签订了一份为期15年的药物研发中心，厂区租赁合同，即从2009年10月起至2024年9月30日止。
	一、本项目满足“项目功能的客观定位决定必须使用指定的专利、专有技术或服务，而采购人的主观要求”的情形。因租赁厂房已使用15年，厂区内的各类生产、检验设备均已完善安置并以较高工作效率投入使用。若因无法继续导致设备批量搬迁，在搬运过程中可能会导致设备出现损坏而影响后续使用及产生大量的搬迁费用。同时若将设备安置到新的场地，还需要重新解决购买装修、设备入场、重新验证、品种转移、搬运及接收等相

关212.耗时20个月以上，极大增加广西中医药大学附属瑞康医院日常运营的成本。

二、本项目满足“使用的专利、专有技术或服务具有不可替代性”的情形。若广西中医药大学附属瑞康医院无法续租厂区，另寻新场址将会让医院产生大量经营成本，且产生一系列问题。此外，医院所持有的《医疗机构制剂许可证》将在2025年12月底到期，若因无法续租场地导致厂房搬迁，有可能造成新的《医疗机构制剂许可证》取证困难。而且目前南宁市范围内仅有目前使用的厂房能够申请续展，因此继续延缓《医疗机构制剂许可证》的客观均不具备条件。

三、本项目满足“产品或生产工艺的专利、专有技术或服务具有独占性，导致无法由其他供应商分别实施或提供，只能由某一特定的供应商提供”的情形。

若广西中医药大学附属瑞康医院无法续租厂区，将导致临床患者减少使用有效的药物，停滞了医院中医药发展及新药研发项目。药物研发中心作为广西医院制剂研发生产的领军单位，区内众多医疗机构均在调剂使用我院制剂，疫情期间更是作为药物中心，供应全区，更换场

地方的一系列问题，将会严重影响广西医院制剂发展、新药研发、北疆药地方制剂特色等众多科研项目发展，将会严重影响医院制剂生产、临床患者用药。遇到疫情等突发事件将会影响全区防治。通过向广西药品监督管理局咨询得知，制剂的配制生产必须具有独立生产厂区，生产厂区不能共用，且目前在南宁市范围内无法找到合适的委托配制厂区，会极大影响广西中医药大学附属瑞康医院的制剂配制工作。

综上，本单，来源采购申请符合《桂财规〔2021〕4号》广西壮族自治区财政厅关于进一步规范政府釆购单一来源采购方式管理的通知》中第一条第一款的要求，且在南宁市范围内有且仅有已向广西金红制药有限公司租赁的厂区可供采购人向广西金红制药有限公司进行采购药物研发中厂区租赁。

专业人员签字

董光波

日期 2024年12月4日

注：本表格中专业人员论证意见由专业人员手工填写。